

广东省建设教育协会 广州城建职业学院

关于举办广东省第一期装配式建筑 师资培训班的通知

各有关单位：

为贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）、《住房和城乡建设部关于印发〈“十三五”装配式建筑行动方案〉〈装配式建筑示范城市管理办法〉〈装配式建筑产业基地管理办法〉的通知》（建科〔2017〕77号）、《广东省人民政府办公厅关于大力发展装配式建筑的实施意见》（粤府办〔2017〕28号）和《广东省住房和城乡建设厅关于召开全省发展装配式建筑推进工作会的通知》（粤建通〔2018〕3号）关于装配式建筑专业技术和技能人才培养的要求，加快推动我省建设类专业院校、住房和城乡建设系统培训机构和有关单位开展装配式人才培养，经研究决定，按照国家《装配式建筑评价标准》GB/T51129-2017，广东省建设教育协会联合广州城建职业学院于2018年7月23日-7月27日在广州举办“广东省装配式建筑师资培训班”。

本次培训班将邀请国内装配式建筑领域资深专家，分别从装配式建筑工程筹划、工程设计、预制构件设计与生产工艺、施工技术、施工管理与质量控制、绿色施工等方面进行深入的剖析与讲解；并在装配式建筑实训基地进行模拟生产与安装训练；组织现场参观新型建筑工业化及装配式建筑示范项目。现将有关事项通知如下：

一、培训对象

以下人员均可自愿参加培训：

- （一）各地市（区）住房与城乡建设委（局）、住宅产业中心、产业化基地、保障房中心、房地产协会、建筑业协会主管领导；
- （二）建筑设计、施工、监理企业，部品生产、构件生产企业等相关单位管理人员和工程技术人员；
- （三）开设有建筑类专业的本科院校、职业院校的专业教师；
- （四）建设类培训机构教师。

二、培训结业证明

培训结束并经考核合格后，由广东省建设教育协会颁发相关培训合格证书，专业技术人员课时计 30 学时。

三、组织工作

主办单位：广东省建设教育协会

承办单位：广州城建职业学院

学术支持：台湾润泰集团、广州建筑集团有限公司、华南理工大学、中建四局、远大住宅工业集团股份有限公司、华阳国际设计集团及建筑产业化公司、广联达软件股份有限公司。

四、培训时间与地点

(一) 培训时间：2018年7月23日至7月27日

报到时间：2018年7月22日

(二) 培训地点：广州市从化区环市东路166号

广州城建职业学院

报到地点：广州市从化区环市东路168号

广州凯旋假日酒店

五、报名时间与方式

(一) 报名时间：2018年7月2日至7月18日。

(二) 培训学员于2018年7月18日前将报名回执发至
2946912686@qq.com。

(三) 培训学员报到时请带本人身份证，提交《广东省装配式建筑师资培训申请表》及三张1寸近期免冠白底彩照。

六、培训费用

培训费 3680 元/人（资料、专家报告、会务、材料损耗、考察观摩等），食宿统一安排，费用自理，统一开具发票。

账 户：广州城建职业学院

户 名：44-096101040015761

开户行：农行从化新世纪支行

七、其他事项

(一) 为达到培训效果，本次培训班控制人数，请于7月18日前汇款至指定账号，以汇款先后为准，额满为止。

(二) 如有变动，将提前3天通知。

- 附件：1、广东省装配式建筑师资培训班日程安排
2、广东省装配式建筑师资培训报名回执表
3、广东省装配式建筑师资培训申请表
4、实际项目考察观摩介绍

联系人： 广东省建设教育协会 吴文楚 13602880155
 广州城建职业学院 黎志宾 13926129688



附件 1:

广东省装配式建筑师资培训班日程安排

日期	报告内容	报告专家
7月23日 8:30-12:00	当前新型工业化建筑发展及装配式建筑发展现状与实践探索	谷明旺 中国水泥与混凝土制品协会 预制构件分会副秘书长
	基于BIM的预制装配建筑体系应用技术	黄锰钢 广联达软件股份有限公司
7月23日 14:00-17:30	预制混凝土构件设计要点	中建科技
	装配式建筑构件生产技术	华相一 山东省建筑产业现代化教育 联盟资深专家
7月24日 8:30-12:00	装配式建筑现场监理与管控要点	台湾润泰集团
	装配式建筑施工关键技术	赵俊宏 台湾润泰集团装配式建筑 技术负责人
7月24日 14:00-17:30	深圳装配式建筑设计案例分享	龙玉峰 深圳华阳国际设计集团建筑 产业化公司总经理
	装配式混凝土结构关键施工技术与验收标准	广州市建筑集团有限公司
7月25日 8:30-12:00	装配式构件生产实训练习	教练组
7月25日 14:00-17:30	构件吊装技术训练	教练组
7月26日 8:30-12:00	灌浆施工工艺训练	教练组
7月26日 14:00-17:30	综合任务的安装施工	教练组
7月27日 8:30-12:00	新型装配式建筑项目与示范基地技术交流与观摩考察 ——广州恒盛大厦	

注意事项：具体内容与报告单位、专家均已经做详细准备，但因不可预见因素，请以报到通知、现场安排和专家实际报告内容为准。

附件 2:

广东省装配式建筑师资培训报名回执表

单位名称					
联系人		电话		邮箱	
参会人员名单					
姓名	职务	手机	住宿申请		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
			<input type="checkbox"/> 单间 <input type="checkbox"/> 标准间 <input type="checkbox"/> 高级		
发票信息					
普票 <input type="checkbox"/>	开票项目:		专票 <input type="checkbox"/>	开票项目:	
专票 提供 材料	发票抬头:				
	纳税人识别号:				
	地址、电话:				
	开户行及账号:				
发票邮寄地址:					

报名联系人: 许老师 13560170313 报名邮箱: 2946912686@qq.com

1. 住宿: 单间 280 元/天, 标准间 (双人) 240 元/天, 高级间 (双人) 280 元/天, 住宿均含早餐。正餐为自助餐 45 元/餐。

2. 开票项目可填培训费、会议费、技术服务费等。

附件 3:

广东省装配式建筑师资培训申请表

填表时间: 年 月 日

序号:

姓 名		性别		籍贯		一寸白底 相片三张 (含贴一张, 其它后面 写上姓名)
学历专业		学历		毕业 时间		
工作年限			本人 手机			
贴身份证复印件				<p style="text-align: center;">承 诺 书</p> <p style="text-align: center;">本人对以上填写的内容真实性负责, 如有不实, 由此产生的一切后果由本人负责。</p> <p style="text-align: center;">本人签名:</p>		
所在 单位 意见	<p style="text-align: center;">以上情况属实, 本单位对本表真实性负责。</p> <p>单位联系人: 手 机:</p> <p style="text-align: right;">(盖章) 年 月 日</p>			培 训 单 位 意 见	<p style="text-align: right;">(盖章) 年 月 日</p>	
发 证 单 位 意 见	<p style="text-align: right;">(盖章) 年 月 日</p>					

备注: 提交一寸白底相片三张(含贴一张, 其它后面写上姓名)。

附件 4:

“恒盛大厦”观摩介绍

恒盛大厦是位于广州市白云区民营科技园内的一家建筑公司办公大楼。该项目 7 层以上为装配式施工，预制率达 60.24%、装配率达 78.91%，是广州市白云区首个高预制率、高装配率的装配式工程项目。

该大楼由广州建筑集团下属企业广州市房屋开发建设有限公司承建。恒盛大厦大部分是装配施工，而非现浇结构。6 层及 6 层以下为现浇，6 层为转换层，7 层及以上采用预制结构、装配式施工工艺。该项目总建筑面积为 4.4 万平方米，建筑总高度 78.5 米。其中装配式建筑面积约 17679 平方米、高度 54.92 米。该项目预制率为 60.24%，装配率为 78.91%，是广州市首个高预制率、高装配率的装配式建筑项目。

该项目采取装配整体式框架结构，梁、柱、楼板、剪力墙、楼梯、阳台等构件都是提前在加工厂先行制作完成，运到现场后，利用塔吊进行吊装、拼接，构件之间拼缝采用现浇混凝土湿式连接，像搭积木一样，逐步将整栋建筑“组装”起来。一层楼要用 32 条预制柱、58 条预制主梁、31 条预制次梁、137 片预制叠合板、3 个预制楼梯、13 个预制阳台板。最重的构件为预制柱一根 8.40 吨。整套技术由广州建筑集团研发，年产能 8 万立方米，工厂生产已基本实现了全自动化，且已建立和完善了整个装配式的产业链。

在建筑装配过程中，预制构件配件可在工厂内同步进行。未来预计工期可缩短约 20%，现场施工人员也至少减少 40%。现场投入的模板工、钢筋工只有同等建筑面积现浇结构的 60%。除了人工减少，施工现场也整齐有序。传统工地会有很多现浇设备进场，如搅拌车辆等，还有木方、钢管、模板等周转建筑材料现场堆放。装配式建筑施工现场则只堆放一些预制构件和少量辅助钢管支架即可。一台工地扬尘与噪声在线监测设备正在进行即时监测。数据显示，噪声 62db，扬尘 21.9ug/m³。装配式建筑构件预制率 10% 左右，则与传统建筑建造成本相当，如果预制率达 50%，则每平方米比传统建筑增加 500-600 元的成本。随着装配式建筑的推广，部件预制钢模具的使用频率增多，这个成本还会下降。

该项目进并吸收国际先进的装配式建筑技术，包括机械化生产箍筋（一笔箍等）、灌浆套筒技术、主次梁牛担板等。建筑模型经过了实验室的防震测试，可抵抗 8 级地震，不输于任何传统建筑。